

Vendredi 5 octobre 2018 - Dossier de presse

IDEA renforce son positionnement de distributeur d'eau aux industriels au travers de l'aménagement d'un nouveau château d'eau au cœur du pôle pétrochimique de Feluy

Dans le cadre du renforcement de ses installations de production/distribution d'eau aux industriels du Cœur du Hainaut et en vue de permettre un développement sans cesse croissant du pôle pétrochimique de Feluy, l'Intercommunale IDEA inaugurerait ce 5 octobre le nouveau château d'eau situé au cœur de la zone d'activité, en présence de François Desquesnes, représentant du Ministre wallon des Zonings M. Di Antonio.

IDEA, opérateur économique local

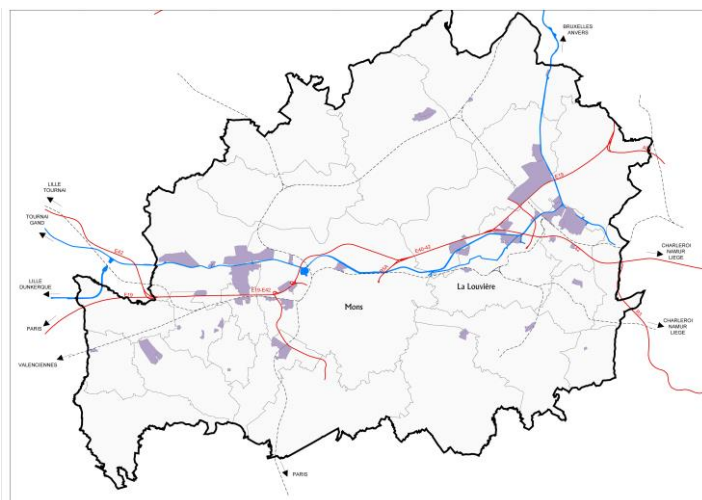
IDEA gère aujourd'hui plus de 3.600 ha de terrains industriels équipés, situés au cœur d'un territoire jouissant d'une position centrale à l'échelle de l'Europe, rebaptisé Cœur du Hainaut.

Ces terrains sont répartis en 52 zones mixtes ou industrielles aux profils divers afin de répondre aux besoins des investisseurs dont :

- 1 plate-forme logistique multimodale ;
- 1 parc scientifique ;
- 5 parcs (pétro) chimiques dont l'éco-zoning de Tertre ;
- 1 parc raccordé à la géothermie ;
- etc.

IDEA dispose également de 18 structures d'accueil des entreprises (halls-relais, incubateurs, entrepôts logistiques, etc.), soit plus de 32.000 m² d'espaces locatifs, répartis au sein des différentes zones sur le territoire.

Plus de 1.000 entreprises, dont Google, H&M, Johnson&Johnson, Dow Corning, XTratherm, etc. y sont implantées, totalisant plus de 22.000 emplois.





IDEA, producteur – distributeur d'eau

IDEA, Intercommunale de Développement Economique et d'Aménagement du Cœur du Hainaut, est active depuis de nombreuses années dans le domaine de la production/distribution d'eau auprès des grandes et moyennes entreprises implantées dans les zones d'activité économique dont elle assure la gestion. IDEA est aujourd'hui la seule Intercommunale wallonne de développement économique à proposer aux entreprises actives sur son territoire ce service, constituant un véritable avantage concurrentiel.

L'Intercommunale gère aujourd'hui plus de 11 puits de captage et dispose d'un réseau de **4 châteaux d'eau**, implantés dans les zonings de Ghlin-Baudour, Péronnes, Seneffe et Feluy.

IDEA alimente ainsi aujourd'hui près de **300 clients** répartis au cœur de **12 zones d'activité** qu'elle gère sur le territoire du Cœur du Hainaut (Feluy, Péronnes, Garocentre, Seneffe Tyberchamps, Manage Faubourg, Dour Elouges, Frameries, Frameries Crachet, Ghlin-Baudour, Tertre-Hautrage-Villerot, Quaregnon Brule et Cuesmes).

Ainsi, en 2017, IDEA a commercialisé plus de **9 millions de m³** d'eau potable aux entreprises ainsi qu'à la SWDE.

Mise en œuvre d'un nouveau château d'eau à Feluy

Dans le cadre du renforcement des installations et en vue de permettre un développement sans cesse croissant du pôle pétrochimique de Feluy, l'Intercommunale a lancé en 2017 un vaste chantier destiné à l'aménagement d'un nouveau château d'eau.

La concrétisation de ce projet original d'un point de vue architectural permettra, d'une part, de garantir l'approvisionnement des entreprises locales et, d'autre part, de pérenniser des structures créatrices d'emplois.

En effet, en tant que 1^{er} pôle pétrochimique wallon, Feluy compte de nombreuses entreprises requérant, dans le cadre de leur process industriel, d'importants volumes d'eau.

D'une contenance de 2.500 m³, ce projet majeur pour le développement de la zone d'activité économique de Feluy a fait l'objet d'un subside à hauteur de 80% par la Wallonie dans le cadre de l'équipement des zones d'activité économique.

Le chantier de grande ampleur, lancé en 2017, s'est achevé il y a peu. La cuve a été récemment remplie pour réaliser différents essais et assurera prochainement l'approvisionnement des entreprises et ainsi prendre le relai de l'ancien château d'eau, aujourd'hui devenu trop vétuste.

Un chantier 100% béton local !

Ce projet, conçu par le bureau d'études d'IDEA et mis en œuvre par l'entreprise Galère, présente de nombreuses spécificités techniques notamment liées à la mise en place de coffrages glissants permettant de bétonner les voiles en continu 24h/24 et 7 jours/7.

Ce nouveau château d'eau viendra remplacer le château d'eau originel construit en acier au début des années 1970. Ce dernier présentait d'importants problèmes de stabilité, notamment en ce qui concerne l'ancrage au niveau du radier. La partie supérieure de l'ouvrage était également corrodée ; en cause : l'utilisation de chlore pour désinfecter l'eau,



un élément chimique qui ne fait pas vraiment bon ménage avec le métal. « *C'est, en partie, la raison qui nous a conduit à privilégier le béton pour la construction du nouveau château d'eau* », explique Frédéric Coupain, l'ingénieur du bureau d'études d'IDEA en charge du projet. « *Mais ce n'est pas la seule. Le béton présentait aussi l'avantage de pouvoir être produit localement. C'est d'ailleurs l'entreprise Roosens Bétons, un fabricant reconnu dont le siège est situé à Familleureux, soit à... moins de 10 minutes en camion du zoning, qui livrait le chantier. Et le même raisonnement a prévalu concernant les granulats disponibles pour exemple aux Carrières d'Écaussinnes, distantes d'une dizaine de kilomètres. De la sorte, il a été possible pour l'entreprise Galère de faire appel à des entreprises de la région et ainsi contribuer à réduire fortement la part d'énergie grise du chantier* ».

L'entreprise Galère, qui a remporté le marché public lancé par IDEA, a utilisé pour la mise en œuvre de ce chantier une technique spécifique rarement utilisée en Europe, soit la technique du coffrage glissant. « *Cette technique présente comme principaux avantages, d'obtenir une surface de béton très homogène, fermée et sans joints de reprise ; des avantages particulièrement utiles s'agissant d'une cuve de rétention d'eau. La rapidité d'exécution est un autre atout du coffrage glissant. Les 2 piles du nouveau château d'eau, d'une hauteur de 42,40 m, ont été réalisées en 13 jours et demi, entre fin août et début septembre 2017, à raison de 13 cm/heure en ferraillant et en bétonnant les voiles 24h/24 et 7 jours/7 ! En recourant au coffrage grim pant, il aurait fallu plusieurs mois pour accomplir le même travail* », souligne Denis Franssen, chef de projets chez Galère.

Cette technique, si elle n'est pas toute récente, est néanmoins rarement employée sous nos latitudes. « *Elle est surtout appliquée dans les pays du Golfe pour la réalisation de très grandes tours. Quant à nous, ce n'est que la troisième fois que nous y avons recours, c'est pourquoi nous avons sollicité le support de l'entreprise autrichienne Gleitbau, dont l'expertise dans ce domaine est largement éprouvée* ».

Le nouveau château d'eau en quelques chiffres

Capacité de stockage : 2.500 m³

Débit maximum : 1.200 m³/heure

Hauteur de l'ouvrage : 53,5 m depuis la route

Quantité de béton mis en œuvre : 3.000 m³, soit un poids total de l'ouvrage de plus de 7.200 tonnes

Diamètre extérieur de l'ouvrage : 22 m

Diamètre intérieur de la cuve : 19 m

Hauteur d'eau dans la cuve : 9 m

Budget : 4,1 M € HTVA (subsidé à hauteur de 80 % par la Wallonie).

Pôle pétrochimique de Feluy - Quelques chiffres clés

Feluy est aujourd'hui le premier pôle pétrochimique wallon et occupe la 2^e place à l'échelle de la Belgique, après le port d'Anvers.

Ce parc, s'étendant sur plus de 720 ha, a été créé dans les années '60 au moment de l'installation d'une raffinerie américaine, recevant la matière première – le pétrole brut – directement par pipe depuis Anvers. Les utilisateurs du pétrole, les pétrochimistes, se sont ensuite installés. Le parc dispose de nombreux équipements spécifiques tels que des raccordements hydrogène, éthylène, propylène, azote, etc. et jouit également d'un raccordement aux réseaux ferré et fluvial.

A l'heure actuelle, avec l'externalisation des tâches de logistique, ce sont les logisticiens pétrochimistes qui prennent la direction de ce site. Ce parc est également destiné aux entreprises actives dans le secteur du plastique, que ce soit en matière de production, transformation ou bien encore de distribution.



A ce jour, le parc accueille 18 entreprises telles que Ineos, TOTAL Research & Technology, TOTAL Petrochemicals, Xtratherm, DSV Logistics, etc. totalisant plus de 1.800 travailleurs. Le site dispose encore d'une réserve foncière de près de 75 ha.

Contacts Presse :

Mme Emilie Zimbili, Responsable Communication - IDEA - 0496/57 65 91

Mme Bénédicte Fraikin, Public Relations Manager - Entreprise Galère - 0472/81.44.17

Mme Marie Minet, Porte-parole du Ministre Di Antonio - 0479/88.84.75