



COMMUNIQUE DE PRESSE

IDEA – 2020, placée sous le signe de la solidarité et de l'innovation en Cœur du Hainaut

Solidarité, innovation, réindustrialisation du territoire et bien-être des citoyens sont les maîtres-mots du rapport d'activités d'IDEA pour l'année 2020.

En 2020, la crise du COVID-19 a marqué le tissu socio-économique et les 540.000 habitants du territoire du Cœur du Hainaut. Le dévouement et la mobilisation sans faille des agents de l'Intercommunale, que ce soit sur le terrain ou en télétravail, ont cependant permis de poursuivre les activités essentielles d'IDEA en faveur des citoyens et des entreprises.

« 2020 aura été indéniablement une année exceptionnelle, placée sous le signe de la solidarité à travers un accompagnement, une écoute, une mise en réseau et un soutien sans faille des entreprises et de nos partenaires (communes, Universités, etc.). » déclare Jacques Gobert, Président d'IDEA.

« Si le montage des projets et les étapes de financement ont été allongées, la crise n'a pas freiné la volonté d'investir des entreprises en Cœur du Hainaut. En 2020, ce sont plus de 15 hectares de terrains qui ont ainsi été commercialisés au sein de nos parcs d'activités économiques. A travers ces ventes ainsi que les opérations de revente ou de location, ce sont plus de 600 emplois qui ont été créés et consolidés et plus de 100 millions € investis par le privé » poursuit Jacques Gobert.

Au cours de l'année 2020, IDEA a mené des projets majeurs en faveur du développement territorial du Cœur du Hainaut : reconversion du site BASF à Feluy, la mise en œuvre d'un ambitieux plan de modernisation de la station d'épuration de Wasmuël ou bien encore le portage d'une dynamique territoriale forte à l'horizon 2050 par l'ensemble des forces vives du Cœur du Hainaut.

IDEA a également participé à d'importants travaux communaux comme la construction de la maison de repos et de soins de Sirault, la construction de l'école de Godarville ou les projets de rénovation des piscines de Binche, Saint-Ghislain et Cuesmes, ...

« Je veux saluer le travail de terrain des agents, quelle que soit leur fonction. Ce sont eux qui garantissent au quotidien l'épuration de nos eaux usées, le pompage des eaux de démergement. Ce sont eux, aussi, qui aident nos communes à mener à bien les chantiers communaux (voiries, égouttage, pose de collecteurs, rénovation d'équipements sportifs et communautaires, etc.). Ce sont eux, enfin, qui accueillent, conseillent, hébergent, sensibilisent les entreprises, portent les projets, ... C'est grâce à l'implication et au dévouement de ses 328 agents qu'IDEA s'est à nouveau illustrée au cours de l'année écoulée. Elle a été un élément indispensable à la mise en œuvre de projets porteurs pour l'attractivité et la réindustrialisation du Cœur du Hainaut » conclut le Président d'IDEA.



Focus sur quelques projets clés :

1/ BASF, une reconversion innovante d'un site industriel désaffecté

En 2020, le Gouvernement wallon a marqué son accord pour la mise en place du premier projet pilote de partenariat public-privé en faveur de la reconversion du site industriel désaffecté de l'entreprise BASF.

L'objectif de cette ambitieuse reconversion est double :

- assurer la dépollution de cette friche de plus de 65 ha, idéalement située au cœur du zoning pétrochimique de Feluy ;
- promouvoir son rééquipement afin de pouvoir accueillir des investisseurs pourvoyeurs d'emplois en Cœur du Hainaut.

Ce modèle innovant et efficient de reconversion de friches industrielles pourrait être, à terme, proposé à l'échelle de la Wallonie.

En 2020, une réunion d'information préalable (première étape officielle en vue du dépôt de permis unique pour le projet) a été organisée avec l'ensemble des parties prenantes. Dans la foulée, IDEA et le consortium Ecoterras-Wanty ont constitué la société Feluy M2M – Meilleur des 2 Mondes – afin de formaliser le partenariat public-privé destiné à porter le projet de reconversion du site.

Les travaux d'assainissement, de remblaiement et d'équipement devraient débuter en 2021. La mise en œuvre de ces chantiers permettra de commercialiser les premiers terrains en 2025. À terme, 350 à 450 emplois devraient être créés sur le site.

2/ Station d'épuration de Wasmuël : vers une modernisation ambitieuse !

Considérée comme la 2^e plus importante station d'épuration de Wallonie (250.000 équivalents-habitants), la station de Wasmuël assure chaque année l'assainissement de plus de 16 millions de m³ d'eaux usées. Cet ouvrage essentiel au sein du réseau géré par IDEA, bénéficiera d'un ambitieux plan de modernisation, soit plus de 20 millions € d'investissements financés par la SPGE.

« Initié en 2020, ce plan d'actions sera mis en œuvre en 4 phases jusqu'en 2025. Il prévoit notamment des opérations de curage biologique du pertuis et des stations de pompage en amont ainsi que des aménagements sur les 4,5 km du pertuis afin d'en limiter les nuisances olfactives. » précise Jacques Gobert.

Ces travaux d'envergure visent notamment à :

- moderniser l'ensemble des ouvrages qui composent la station d'épuration ;
- améliorer ses performances environnementales ;
- réduire au maximum les nuisances olfactives ;

Cet ambitieux plan poursuit deux objectifs : empêcher les émissions d'odeurs et gérer au mieux celles qui sont émises, le tout en veillant à mettre en place des solutions durables et acceptables pour les riverains.

IDEA et la SPGE ont également prévu la remise en exploitation des serres de séchages des boues en 2022, après avoir mis en place d'importants process de traitement d'air afin de limiter au maximum les nuisances olfactives.



3/ Cœur du Hainaut, une nouvelle vision à l'horizon 2050

« Le Cœur du Hainaut est aujourd'hui un territoire qui bouge et qui peut compter sur une dynamique ambitieuse portée par l'ensemble des forces vives : Universités, centres de recherche, Villes et Communes, les entreprises, acteurs de la santé, bassin EFE Formation, Province de Hainaut, les acteurs de la santé ou bien encore de la culture et du tourisme, etc. » se réjouit Jacques Gobert, Président d'IDEA.

Tous sont aujourd'hui réunis autour d'une vision commune et d'axes stratégiques pour le Cœur du Hainaut à l'horizon 2050.

Ce processus d'intelligence collective, coordonné par IDEA, repose sur 7 écosystèmes forts :

- 1) Les matériaux et l'énergie
- 2) L'économie circulaire
- 3) Le numérique, où le gaming, le sport et la santé occupent une place essentielle
- 4) La mobilité à la fois des personnes et des marchandises, à travers un report de la route vers le rail et la voie d'eau
- 5) La santé, en réponse à des indicateurs sanitaires inquiétants
- 6) L'agro-alimentaire
- 7) La culture et le tourisme nécessitent une attention particulière

Le tout intégrant le volet « Formation »

« Aujourd'hui, les acteurs se parlent, partagent, collaborent au sein de différents groupes de travail et donnent ainsi naissance à une stratégie intégrée et multi-acteurs, essentielle pour le portage de projets ambitieux et structurants pour l'ensemble du territoire et plus spécifiquement encore dans le cadre de la prochaine programmation Feder » déclare Jacques Gobert.

Concrètement, il s'agira de faire du Cœur du Hainaut un territoire :

- responsable et inclusif ;
- souple, agile et résilient ;
- zéro carbone ;
- générant de la plus-value locale ;
- acteur d'une numérisation inclusive et durable.

Quelques chiffres clés par secteur :

IDEA couvre un territoire composé de **27 Villes et Communes** s'étendant sur plus de **1.000 km²** et comptant plus de **540.000 habitants**.

1/ Développement régional

- **60 parcs** d'activités économique (PAE) équipés, soit plus de **3.600 ha**, de la **micro-parcelles aux très grands terrains d'un seul tenant** ;
- **1.000 entreprises**, soit plus de **22.000 travailleurs** ;
- **15,48 ha** de terrains commercialisés en PAE en 2020 et 30 opérations de reventes ou de locations, ayant permis :
 - la **création et la consolidation de plus de 600 emplois** ;
 - un investissement privé global de près de **100 millions €** ;



- dont le projet Val'Up (centre de tri des PMC) à Ghlin-Baudour (3,6 ha) et l'entreprise de travail adapté NEKTO à Soignies (1,1 ha) ;
- Près de **477 ha bruts de nouveaux espaces** en cours de développement pour l'accueil d'entreprises à moyen et long terme (Manage-Nord, Initialis 2.0, etc.) ;
- **80 % de taux d'occupation des halls-relais**, soit la consolidation et la création en 2020 de 27 emplois et l'accueil de 10 nouveaux arrivants dans les bâtiments, pour un total de 317 travailleurs ;
- Plus de **500 entrepreneurs sensibilisés** à travers les séances d'information et les ateliers multi thématiques organisés par Info PME ;
- **28 entreprises hébergées** dans les deux centres de La Maison de l'Entreprise (LME) à Mons et La Louvière ;
- 25 ans du parc scientifique et présentation de sa nouvelle identité « **Initialis, Innovation pôle by IDEA/UMONS** » ;
- Obtention du permis d'urbanisme pour la future **micro-zone d'activité économique Urbanica à La Louvière**, ex-boulonneries Boël dépolluée par SPAQuE ;
- **Lancement du CLICK** (Hub, Fablab, etc.) au cœur de l'Innovation pôle Initialis à Mons, destiné à créer notamment des conditions favorables à l'**innovation** et à l'émergence de projets créatifs.

2/ Eau

- Plus de **9,7 millions de m³ d'eau potable** commercialisés auprès des entreprises et de la SWDE ;
- **18 millions de m³ d'eau pompée** dans le cadre de la lutte contre les inondations, dont 5,3 millions valorisés en distribution d'eau ;
- **12,47 km d'égouts et 3 km de collecteurs** posés ;
- Mise en œuvre d'un PIC (programme d'investissements communaux) de plus de 20 millions € en matière d'égouttage ;
- **30 stations d'épuration** qui ont épuré plus de **40 millions de m³ d'eaux usées** avant le rejet vers le milieu naturel ;
- Plus de **10.654 analyses des eaux usées** et plus de **12.974 analyses des boues** réalisées au sein du laboratoire d'analyses physico-chimiques d'IDEA ;
- Valorisation de plus de **12.000 tonnes de boues** (matières brutes) en agriculture ;
- Lancement du **plan de modernisation de la station d'épuration de Wasmuël de plus de 20 millions €** visant à réduire les nuisances olfactives.

3/ Energies renouvelables

- Lancement d'un projet de création d'**une unité valorisation énergétique des boues de stations d'épuration** pour le Cœur du Hainaut, en partenariat avec la SPGE ;
- Exploitation de **3 puits géothermiques** situés entre 1.500 et 3.000 m de profondeur ;
- Près de **13.400 MWh** fournis auprès des clients du chauffage urbain, soit une économie de près de **3.300 tonnes de CO₂** ;
- Lancement du chantier de construction d'une **5^e éolienne dans le parc éolien de Magnawind Park** (PPP Ventis/IDEA) à Garocentre ;
- Mise en exploitation d'une **éolienne dans le parc industriel de Seneffe** (AGC) – Activent Wallonie ;
- Lancement du chantier de construction d'une **éolienne dans le zoning de Ghlin-Baudour** (H&M) – Activent Wallonie ;



- Création de la société Cerwal, en faveur du développement des **communautés d'énergies renouvelables dans les PAE.**

4/ Services aux communes

- Rénovation des **piscines de Cuesmes, Binche et Saint-Ghislain ;**
- Construction, rénovation ou extension de **maisons de repos et de soins à Mons, Saint-Ghislain et Frameries ;**
- Construction, rénovation et extension d'**équipements communautaires sportifs à Blaregnies, Braine-le-Comte et Manage ;**
- Réalisation d'une étude sur le **tourisme fluvestre** à l'échelle du Cœur du Hainaut, alliant le développement de la voie d'eau et des activités de loisirs/tourisme ;
- Finalisation du dossier de **rénovation urbaine de La Louvière ;**
- Début du chantier de **rénovation de la gare de Carnières (Morlanwelz)** en vue d'y aménager un poste de consultation de l'ONE.

Contact presse :

Emilie Zimbili, Responsable communication – 0496/57.65.91.